

Zur Vorbereitung erstes Mandantengespräch

Ihre Daten:

Name und Adresse:

.....

E-Mail:

Telefon: (privat) (geschäftl.)

Fax:

Objekt:
(Ort, Straße, Gesamtzahl der Wohnungen)

Rechtsschutzversicherung nein ja falls ja, seit wann

Versicherung.....

Vers.-Nr..... Vers.-nehmer :.....

Zum Zwecke der Kollisionsprüfung benötigen wir auch Angaben des Gegners:

Name, Firma, Adresse:

.....

Ist die Gegenseite bereits anwaltlich vertreten? Falls ja, Name und Kontaktdaten der Kanzlei?

.....

Folgende **Informationen und Unterlagen** werden auf jeden Fall für die Sachbearbeitung benötigt:

1. Vertrag:

- Existiert ein schriftlicher Vertrag?
- Vertragsparteien:
 - o Wer ist Auftraggeber?
 - o Wer ist Auftragnehmer?

- Wann wurde ggf. der mündliche Vertrag geschlossen?
- Vorzulegen ist der Vertrag ggf. mit Anlagen z. B. Baubeschreibung, Planzeichnungen
- In Bezug genommene Vertragsbedingungen – wer ist Verwender/wer hat die Bedingungen in den Vertrag eingebracht?

- Verhandlungsprotokolle und Schriftverkehr aus der Angebotsphase, chronologisch geordnet
- Vollständiger Schriftverkehr zum streitigen Thema, chronologisch und nach Streitpunkten gegliedert
- Bereits vorliegendes Sachverständigengutachten/Privatgutachten
- Sonstige Vereinbarungen, z.B. Schiedsgutachtenvereinbarung, Schiedsgerichtsvereinbarung

2. Was ist Ihr Ziel? Welchen Anspruch wollen Sie geltend machen?

- Vergütungsanspruch? Nachtragsanspruch?
- Mangelsanspruch? Schadenersatzanspruch? Behinderungsanspruch?
- Abwehr der oben genannten Ansprüche?

-
- Sicherung von Ansprüchen (z.B. Garantien, Bürgschaft, Bauhandwerkersicherung)?
 - Eilmaßnahme (selbständiges Beweisverfahren, einstweilige Verfügung)?

3. Ausführung – wurde die geschuldete Leistung ausgeführt? Wann? Gab es Schwierigkeiten bei der Ausführung?

4. Abnahme

- ist Abnahme erfolgt? Wie? Wann? Abnahmeprotokolle/Mängelübersichten zur Abnahme? Wurden Mängelvorbehalte, Vertragsstrafenvorbehalte erklärt?

5. Rechnungen (Abschlags- und Schlussrechnungen), Zahlungsstand? Was wurde wann bezahlt, was wurde zurückbehalten und weshalb?

6. Sind bereits Einwendungen der Gegenseite bekannt? Welche?

7. sonstige Anmerkungen in der Sache

Hinweis gem. §33 BDSG:

Ihre Daten werden zum Zwecke der Kollisionsprüfung elektronisch gespeichert.

Name.....Ort, Datum

Unterschrift.....